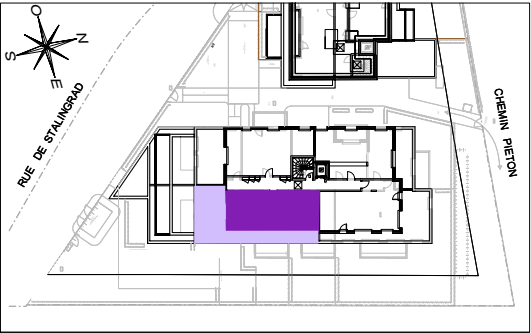
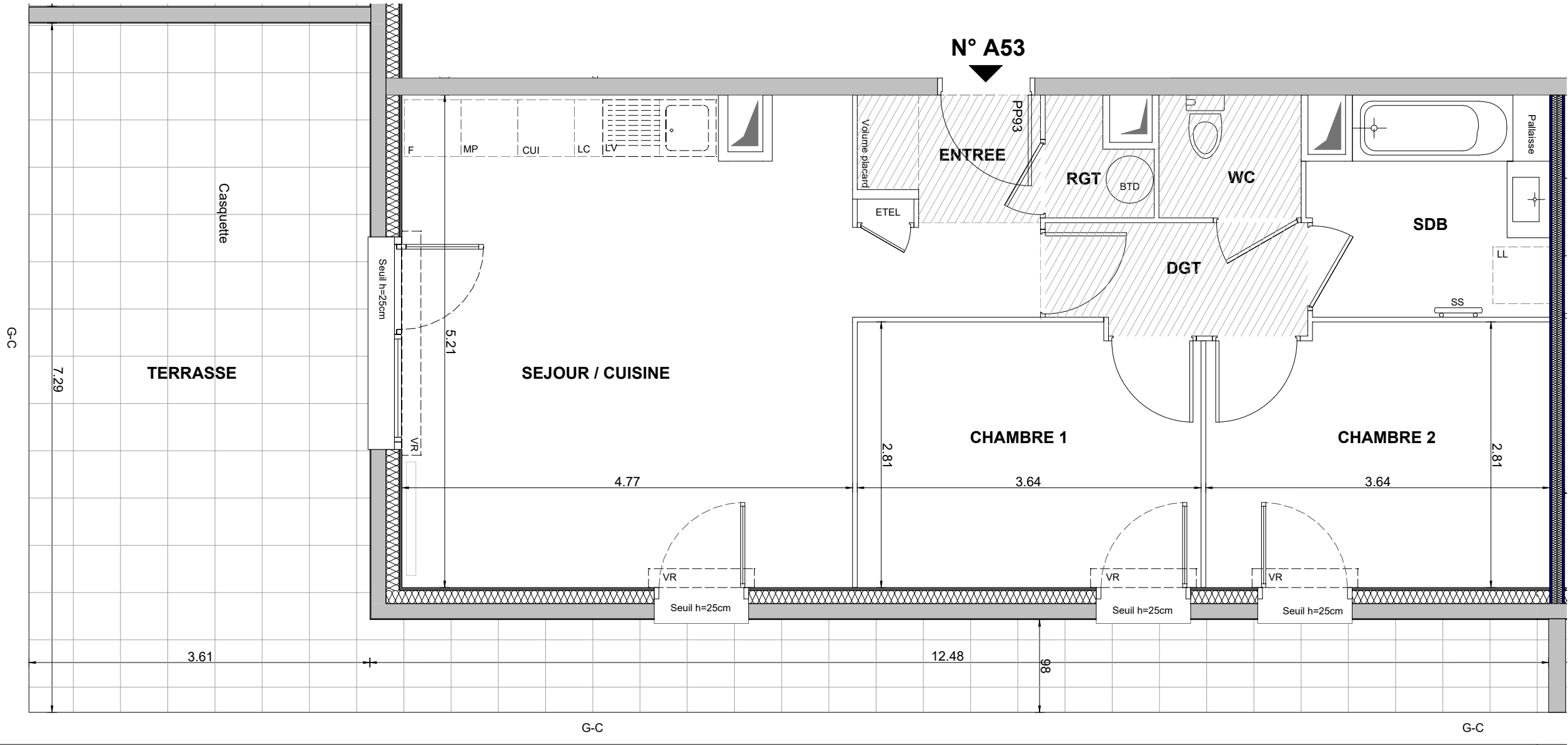


CÔTÉ FRANGE VERTE

52a et 54 rue de Stalingrad
38130 ECHIROLLES



HALL A
Appartement de 3 pièces
n° A53 au 5ème étage

ENTREE	4,35 m²
SEJOUR / CUISINE	24,45 m²
CHAMBRE 1	10,02 m²
CHAMBRE 2	10,00 m²
SALLE DE BAINS	5,65 m²
DEGAGEMENT	3,20 m²
RANGEMENT	1,17 m²
WC	1,96 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	60,80 m²
TERRASSE	38,55 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	99,35 m²

LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK CUISINE ACHETE EN SUPPLEMENT)		LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75 CM DU SOL FINI
CH	CHAUDIERE	PL	PLACARD
AV	ALLEGE VITREE	BTD	BALLON D'EAU CHAUDE THERMO DYNAMIQUE
GC	GARDE-CORPS	VR	VOLET ROULANT
OB	OSCILLO-BATTANT	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
	SOFFITE		RADIATEUR
	RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Logement accessible ☐ Logement évolutif ☒

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

Echelle 0 0.5 1m Date 26/01/2026 Indice : 0